

ブースNo	15	well-being	Financial／納得のいく報酬	Community／地域・会社との良好な関係	
企業名	株式会社ライフアップヨコー				
業種	不動産業	設立	1975年	資本金 2000万円	社員数 15名
本社所在地	東京都板橋区常盤台4-13-4			企業HP	
事業内容	<p>上板橋本店と平和台店の2店舗で地域に密着した営業を展開しています。          事業の柱は全部で4つ、「賃貸仲介」「賃貸管理」「売買仲介」「各種不動産販売」を中心に営業しています。「上板橋で不動産店といえば」という立ち位置を確立し、今期創業50年を迎える安定的な不動産会社です。</p>				



上板橋本店は板橋区立教育科学館の目の前です



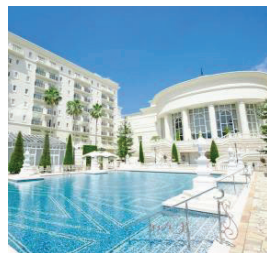
ベテランから若手スタッフまで風通しのよい職場です

### 会社の自慢

弊社の自慢①は、有給の取りやすさ！他社と比較するとやや休みが少ないですが、その分好きなタイミングで有給取得可能です！

自慢②は、リゾート会員権「エクシブ」の全国ホテルを利用可能です。

ご家族や個人的に宿泊するスタッフもいて、リフレッシュ休暇に利用しています。



### 先輩インタビュー

#### 営業サポート 入社3年

賃貸物件で発生する室内設備のトラブル解決業務に携わっております。私自身も賃貸物件に住み、管理している不動産会社によるサポートの重要性を実感しています。お部屋のお困りごとをスピーディーかつ的確に解決してお客様の「ライフアップ」に貢献したいと思います！！



代表 横尾 健輔

今期、創業50周年を迎えます！

「楽しくなきゃ仕事じゃない！されど、楽しいだけじゃ仕事じゃない！」

楽しむ営業をコンセプトにまごころ主義で今日まで歩んできました。

お客様に喜ばれる仕事の追及を今後も地道に続けていこうと思います。

募集要項	<b>職種①</b>	未経験歓迎	<b>賃貸営業</b>	雇用形態	正社員	雇用期間	定めなし	
	職務内容	板橋区、練馬区を中心に賃貸物件の仲介をするお仕事です。大家さんから直接預る「元付」の立場で安定的に仕事に取り組みます。建物や間取り図を見るのが好きな方は大歓迎です。				試用期間	3か月	
						募集人数	2名	
	就業場所	板橋区常盤台4-13-4		最寄り駅	東武東上線板橋 徒歩2分	月平均残業	25時間	
	就業時間	9:00~18:00	休憩時間	70分	休日	水・他月3日間(シフト休)	年間休日	100日
	賞与	年3回 (前年度実績最大6.7か月)	退職金	あり(規定有)	加入保険	各種保険に加入	定年	60歳
	賃金	250,000円(固定手当含む)		固定手当	固定残業手当: 48,800円(33時間分)			
	<b>この仕事の日</b>		<b>この仕事の特徴</b>					
	9:00	出社・朝礼		デスクワーク	多い			少ない
	10:00	大家さんと募集物件の打合せ		外出	多い			少ない
11:00	募集条件のまとめ・事務方へ募集依頼		仕事の進め方	チームや仲間と			一人で進める	
13:00	お部屋探しのお客様対応		仕事の傾向	速さや正確性			アイデアや企画力	
15:00	物件のご案内・申込業務		残業	多い			少ない	
18:00	契約書類の作成、退社		人と話す	多い			少ない	
入社時点で必要なスキル	笑顔で元気に挨拶できる、普通自動車運転免許、PCの基本的な操作(Word・Excel)							
この仕事に向いている人	人に喜ばれる仕事をしたい人、建物・建築が好きの人、間取り図を見るのが好きな人							

募集要項	<b>職種②</b>	未経験歓迎	<b>営業サポート</b>	雇用形態	正社員	雇用期間	定めなし	
	職務内容	弊社が管理する賃貸物件の巡回・修理修繕手配その他管理運営に携わるお仕事です。地元での信頼が厚く、管理面で営業マンをサポートします。				試用期間	3か月	
						募集人数	1名	
	就業場所	板橋区常盤台4-13-4		最寄り駅	東武東上線板橋 徒歩2分	月平均残業	25時間	
	就業時間	9:00~18:00	休憩時間	70分	休日	水・他月3日間(シフト休)	年間休日	100日
	賞与	年3回 (前年度実績3.1か月)	退職金	あり(規定有)	加入保険	各種保険に加入	定年	60歳
	賃金	250,000円(固定手当含む)		固定手当	固定残業手当: 48,800円(33時間分)			
	<b>この仕事の日</b>		<b>この仕事の特徴</b>					
	9:00	出社・朝礼		デスクワーク	多い			少ない
	10:00	管理物件巡回		外出	多い			少ない
11:00	現場清掃その他		仕事の進め方	チームや仲間と			一人で進める	
13:00	管理物件の不具合対応立会い		仕事の傾向	速さや正確性			アイデアや企画力	
15:00	工事会社の手配		残業	多い			少ない	
18:00	書類整理、退社		人と話す	多い			少ない	
入社時点で必要なスキル	笑顔で元気に挨拶できる、普通自動車運転免許、PCの基本的な操作(Word・Excel)							
この仕事に向いている人	きれいな好きな人、人の役に立ちたい人、建物・建築が好きの人、日曜大工が好きな人							

募集要項	<b>職種③</b>	未経験歓迎	<b>一般事務</b>	雇用形態	正社員	雇用期間	定めなし	
	職務内容	カウンター・電話応対・各種更新業務・間取り図作成・ネット入力、賃貸物件の現場確認等				試用期間	3か月	
						募集人数	1名	
	就業場所	板橋区常盤台4-13-4		最寄り駅	東武東上線板橋 徒歩2分	月平均残業	2時間	
	就業時間	9:00~18:00	休憩時間	70分	休日	水・他月3日間(シフト休)	年間休日	100日
	賞与	年3回 (前年度実績3.2か月)	退職金	あり(規定有)	加入保険	各種保険に加入	定年	60歳
	賃金	220,000円		固定手当	なし			
	<b>この仕事の日</b>		<b>この仕事の特徴</b>					
	9:00	出社・朝礼		デスクワーク	多い			少ない
	10:00	募集図面の作成		外出	多い			少ない
11:00	ポータルサイトへの入力		仕事の進め方	チームや仲間と			一人で進める	
13:00	更新契約書の作成		仕事の傾向	速さや正確性			アイデアや企画力	
15:00	更新手続き・火災保険手続き		残業	多い			少ない	
18:00	書類整理、退社		人と話す	多い			少ない	
入社時点で必要なスキル	PCの基本的な操作(Word・Excel)							
この仕事に向いている人	元気に挨拶出来る素直な人、人とのコミュニケーションが好きな人、建物・建築が好きの人、間取り図を見るのが好きな人							

選考方法	書類選考後、面接1回(2回の場合あり)
備考	夏冬のボーナスの他、14期連続決算賞与支給中!月間MVPに金一封支給(営業・非営業問わず)、宅建士手当1万~2万、営業手当(売り上げに応じて支給)・住宅手当あり(世帯主の方)、リゾート会員権「エクシブ」ホテルの利用可。